

Taloyhtiö: Pidä huolta rahoistasi ja turvallisuudestasi



Kysy ainakin nämä asiat taloyhtiökokouksessa

1. Ymmärretäänkö taloyhtiössä kohonneiden kaukolämpökustannusten vaikutus hoitovastikkeisiin?

1.1 Ovatko kaukolämpölaskumme suurempia vai pienempiä kuin aiempina vuosina? Johtuuko muutos kulutuksen vai hinnan muutoksesta?

2. Miten koko talon lämmityksen ohjaus on hoidettu?

2.1 Säädetäänkö talon lämmitystä vielä perinteisellä säätökäyrällä?

2.2 Tiedämmekö todelliset sisälämpötilamme?
Vaihtelevatko sisälämpötilat huoneiston sijainnin mukaan?

2.3 Onko taloyhtiössä määritetty talon sisälämpötilalle tavoite (esim. 22 astetta)? Jos on, niin pysymmekö tässä tavoitteessa?

2.4 Ennakoiko talon lämmityksen ohjaus tulevan sään ja huomioiko se talon lämmönvarauskapasiteetin?

2.5 Onko taloyhtiön hallituksessa nimetty vastuuhenkilö(t)
- ketkä hoitavat talon lämmitysenergiaan liittyvät asiat?

Lämmitys ja sisäilma



Pelastuslain muutos ja palovaroitin



1. Onko taloyhtiö tietoinen pelastuslain muutoksesta palovaroittimien hankinta- ja ylläpitovastuuta koskien?

1.1 Miten taloyhtiössä on varauduttu uusien palovaroittimien hankintaan ja vuosittaiseen ylläpitoon?

1.2 Olemmeko tietoisia automaattisesti itsetestaavista ja etähallittavista palovaroittimista 10 vuoden paristonkestolla?